

A St Géréon (44), un dizaine de professionnels de la construction individuelle assistent à un test d'infiltrométrie sur une maison BBC



Le 27 mai 2011, Alliance Energie a réalisé une démonstration d'un test d'infiltrométrie (perméabilité à l'air) devant plus d'une dizaine de maîtres d'œuvre et d'architectes. Il permet de mesurer les pertes d'étanchéité à l'air sources de pertes thermiques. En effet, un bon niveau d'étanchéité permet de limiter les consommations énergétiques et d'avoir seulement des flux d'air contrôlés par la ventilation (VMC).

Le test consiste à mettre la maison en dépression à l'aide d'un ventilateur afin de mesurer le débit de fuites d'air, enfin un test aux fumigènes ou par caméras thermiques permet de repérer la localisation des fuites. Cette méthode de pressurisation est normée par la norme française NF EN 13829.



La mesure s'est déroulée dans la commune de Saint Géréon (44) dans une maison BBC, aimablement mise à disposition par son propriétaire qui emménage le mois prochain. Celui-ci a fait le choix d'investir dans une maison avec un label BBC : « le projet au final coûte plus cher de 10 à 15% mais la qualité des produits et de la mise en œuvre donnent à notre maison une valeur et un confort que nous allons pouvoir apprécier tous les jours».

Une maison BBC doit remplir plusieurs conditions telles qu'une consommation inférieure à 50 kWhep/(m².an) ou encore une perméabilité inférieure à 0.6m³/(hr.m²) soit une surface équivalente à 1/3 de feuille A4 ! Le test qui n'avait pas de valeur officielle pour le processus de certification en cours par Promotelec est déjà positif avec un niveau de 0,6 alors que le chantier est encore en cours d'achèvement.

Cette demi-journée a eu pour objectif de montrer le déroulement d'une telle mission :

- bouchage des aérations « contrôlées » (exemple : VMC, etc.) afin que le flux d'air mesuré par la dépression ne provienne que des fuites.
- test d'infiltrométrie (abaissement progressif de la pression et prise de mesures),
- test aux fumigènes pour constater l'endroit des déperditions parasites (fenêtres, encadrement, ...).



Les bureaux d'études Alliance Energie et Aunea Ingénierie présentent une offre groupée pour accompagner les maîtres d'œuvre dans la certification BBC de l'étude thermique jusqu'au test de perméabilité à l'air.

Contacts :

Alliance Energie: ZAC de l'Aéropôle - rue Georges Guynemer - 44150 ANCENIS

Téléphone : 02 40 96 28 41

Mail : info@alliance-energie-ouest.fr

www.alliance-energie-ouest.fr

Aunea Ingénierie : 2 rue Robert Le Ricolais – 44300 NANTES

Téléphone : 02 28 23 62 78 / 06 50 52 58 98

Mail : contact@aunea.eu

www.aunea.com